

Cotation de nouvelles actions sur le marché réglementé d'Euronext Bruxelles

Publication conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007 : Nouveau dénominateur

Ce document n'est pas destiné à être diffusé, publié ou distribué, directement ou indirectement, aux États-Unis d'Amérique, au Canada, en Suisse (excepté en ce qui concerne le placement privé éventuel des scrips auprès d'investisseurs institutionnels en Suisse) en Australie, au Japon, en Afrique du Sud, ni dans tout autre pays ou juridiction où cette diffusion serait illégale. Il existe également d'autres restrictions.

Leasinvest Real Estate annonce un nouveau dénominateur conformément à l'article 15 de la Loi relative à la transparence.

Le 20 septembre 2018, Leasinvest Real Estate a lancé une augmentation de capital en espèces avec droits d'allocation irréductible pour un montant brut maximal de EUR 83.960.790, via l'émission d'un maximum de 987.774 nouvelles actions à un prix d'émission de 85,00 euros par action.

Suite à la finalisation de cette augmentation de capital et de l'émission de 987.774 nouvelles actions le 4 octobre 2018 à un prix d'émission total de EUR 83.960.790, Leasinvest Real Estate, conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007 sur la publication de participations importantes, publie l'information suivante, au 4 octobre 2018 :

- Capital total : EUR 65.177.693,57
- Nombre total de titres avec droits de vote : 5.926.644
- Nombre total de droits de vote (= dénominateur) : 5.926.644

Chacune de ces actions donne droit à un vote à l'assemblée générale et ces actions représentent par conséquent le dénominateur pour les fins de notifications de transparence dans le cadre de la réglementation sur la transparence (i.e. notifications dans les cas où (e.a.) les seuils statutaires ou légaux sont atteints, excédés vers le haut ou vers le bas). Outre les seuils légaux l'article 12.2 des statuts de Leasinvest Real Estate prévoit, en application de l'article 18, §1 de la Loi du 2 mai 2007 un seuil statutaire supplémentaire de 3%. Il n'existe pas d'options ni de warrants émis qui donnent droit à des actions, ni d'actions de préférence ou actions sans droit de vote.

Sur Leasinvest Real Estate SCA

La Société Immobilière Réglementée publique (SIRP) Leasinvest Real Estate SCA investit dans des immeubles de qualité bien situés : immeubles retail et bureaux au Grand-duché de Luxembourg, en Belgique et en Autriche.

A la date du présent communiqué de presse, la juste valeur totale du portefeuille immobilier détenu en direct de Leasinvest s'élève à EUR 922 millions et est réparti dans le Grand-duché de Luxembourg (54%), la Belgique (35%) et l'Autriche (11%).

Leasinvest est en outre l'un des plus grands investisseurs immobiliers au Grand-duché de Luxembourg.

Le portefeuille est investi en retail (48%), bureaux (45%) et logistique (7%).

La SIRP est cotée sur Euronext Bruxelles et affiche une capitalisation boursière d'environ EUR 444 millions (valeur au 03/10/2018).

Pour plus d'information, contactez

Leasinvest Real Estate

MICHEL VAN GEYTE

Chief Executive Officer

T: +32 3 238 98 77

E: michel.van.geyte@leasinvest.be