

**FORMULAIRE DE VOTE PAR CORRESPONDANCE
DANS LE CADRE DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 18 MAI 2020**

*Pour être valable, merci de remettre le présent formulaire de vote par correspondance **rempli et signé au plus tard le 14 mai 2020** par écrit à Leasinvest Real Estate SCA, par e-mail (legal@leasinvest.be) ou par courrier (2000 Anvers, Schermersstraat 42).*

Afin de pouvoir valablement voter à distance, nous vous demandons de clairement indiquer votre sens de vote ou votre abstention pour chaque point à l'ordre du jour qui reprend une proposition de décision.

Ondergetekende:

Le/la soussigné(e) :

naam en voornaam /
(vennootschaps)naam:
nom et prénom /
nom (de la société)

adres / zetel:
adresse/ siège:

eigenaar van: aandelen op naam, en/of
titulaire de : *actions nominatives, et/ou*

eigenaar van: gedematerialiseerde aandelen,
titulaire de : van
actions dématérialisées de

vennootschapsnaam: **Leasinvest Real Estate SCA (LRE)**
nom de la société :

zetel: Route de Lennik 451, 1070 Anderlecht
siège:

ondernemingsnummer: 0436.323.915
numéro d'entreprise:

Exerce son droit de vote dans le sens suivant sur les points de l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire qui aura lieu :

date: **Le lundi 18 mai 2020 à 16h**

lieu : **à 2000 Anvers, Schermersstraat 42 /
au siège du gérant statutaire**

Et y vote dans le sens indiqué ci-après.

Assemblée générale ordinaire des actionnaires du 18 mai 2020

ORDRE DU JOUR ET PROPOSITIONS DE DECISION

- 1. Prise de connaissance du rapport annuel du Gérant sur les comptes statutaires et consolidés au 31 décembre 2019.**
- 2. Prise de connaissance du rapport du commissaire sur les comptes annuels statutaires et consolidés au 31 décembre 2019.**
- 3. Approbation du rapport de rémunération relatif à l'exercice clôturé au 31 décembre 2019, inclus dans le rapport annuel comme une partie spécifique.**
Proposition de décision: L'assemblée générale approuve le rapport de rémunération relatif à l'exercice clôturé au 31 décembre 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

- 4. Prise de connaissance des comptes annuels consolidés au 31 décembre 2019.**
- 5. Approbation des comptes annuels statutaires clôturés au 31 décembre 2019 et affectation du résultat.**
Proposition de décision: L'assemblée générale approuve les comptes annuels statutaires au 31 décembre 2019, en ce compris l'affectation du résultat, à savoir 49.826.140 € à affecter comme suit:
 - 18.711.259 € à ajouter aux réserves;
 - 31.114.881 € à distribuer comme dividende, à savoir un dividende brut de 5,25 € par action et net, après déduction du précompte mobilier de 30%, de 3,675 € par action par rapport aux 5.926.644 actions, contre remise du coupon no 25.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

- 6. Décharge du Gérant et du représentant permanent du Gérant.**
Proposition de décision: L'assemblée générale donne décharge par vote séparé au Gérant ainsi qu'à son représentant permanent (Monsieur Michel Van Geyte) pour l'exercice de leur mandat pendant l'exercice 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

7. Décharge au commissaire.

Proposition de décision: l'assemblée générale donne décharge au commissaire Ernst & Young Réviseurs d'entreprise, représenté par monsieur Joeri Klaykens, pour l'exercice de sa mission de contrôle pendant l'exercice 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

8. Approbation des comptes annuels de la société "CARVER SRL", absorbée par la Société le 31 décembre 2019, pour l'exercice comptable clôturé le 31 décembre 2019.

Proposition de décision: l'assemblée générale approuve les comptes annuels de la société "CARVER SRL" pour l'exercice clôturé le 31 décembre 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

9. Décharge aux administrateurs de la société "CARVER SRL".

Proposition de décision: l'assemblée générale donne décharge aux administrateurs de la société "CARVER SRL" pour l'exercice de leur mandat pendant l'exercice clôturé le 31 décembre 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

10. Décharge au commissaire de la société "CARVER SRL".

Proposition de décision: l'assemblée générale donne décharge au commissaire de la société "CARVER SRL" pour l'exercice de son mandat pendant l'exercice clôturé le 31 décembre 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

11. Approbation des comptes annuels de la société "NEIF MONTOYER SRL", absorbée par la Société le 31 décembre 2019, pour l'exercice comptable clôturé le 31 décembre 2019.

Proposition de décision: l'assemblée générale approuve les comptes annuels de la société "NEIF MONTOYER SRL" pour l'exercice clôturé le 31 décembre 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

12. Décharge aux administrateurs de la société "NEIF MONTOYER SRL".

Proposition de décision: l'assemblée générale donne décharge aux administrateurs de la société "NEIF MONTOYER SRL" pour l'exercice de leur mandat pendant l'exercice clôturé le 31 décembre 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

13. Décharge au commissaire de la société "NEIF MONTOYER SRL".

Proposition de décision: l'assemblée générale donne décharge au commissaire de la société "NEIF MONTOYER SRL" pour l'exercice de son mandat pendant l'exercice clôturé le 31 décembre 2019.

Approuvé *Rejeté* *Abstention*

14. Approbation des dispositions qui octroient des droits à des tiers en cas de changement de contrôle

Proposition de décision: approbation, conformément à l'article 7:151 du Code des Sociétés et des Associations et l'(ancien) article 556 du Code des Sociétés, de certaines dispositions dans le prêt d'obligations anglophone conclu par la Société le 28 novembre 2019 avec comme date d'échéance le 28 novembre 2026 pour un montant de EUR 100.000.000 à un taux d'intérêt fixe de 1,95%. Ces dispositions prévoient entre autres: "If a Change of Control occurs (a Put Redemption Event, where, for the definition of Change of Control Put Exercise Period, the relevant date is the date on which the Change of Control occurs), each Bondholder will be entitled to require the Issuer to redeem all or part of the Bonds of such Bondholder on the Change of Control Put Date at the Put Redemption Amount."

Approuvé Rejeté Abstention

15. Divers

Ce formulaire vaut également pour toutes les assemblées consécutives qui se tiendraient avec le même ordre du jour, suite à un report de l'assemblée générale ordinaire dont question ci-avant.

Au cas où des point additionnels et/ou des propositions de décision nouvelles ou alternatives sont ajoutés à l'ordre du jour ultérieurement, la société mettra à la disposition des actionnaires un nouveau formulaire de vote par correspondance qui sera complétée avec les points de l'ordre du jour additionnels et les propositions de décision y afférentes et/ou les propositions de décision nouvelles ou alternatives. Les formulaires de vote préalablement reçu, restent valables pour les points soumis sous réserve de la législation applicable et des précisions complémentaires dans le formulaire de vote par correspondance.

* * *

Ce formulaire rempli et signé doit être remis au plus tard le 14 mai 2020 par écrit à la société, par e-mail (legal@leasinvest.be) ou par courrier (envoyé à 2000 Anvers, Schermersstraat 42).

Gedaan te:
Fait à :

Op: 2020
Le :

Handtekening
Signature

Naam:
Nom :

Hoedanigheid (voor vennootschappen):
Fonction (pour les sociétés) :