

**STEMFORMULIER VOOR DE STEMMING PER CORRESPONDENTIE  
IN HET KADER VAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING  
VAN 18 MEI 2020**

---

Om geldig te zijn dient uw **ingevulde en ondertekende stemformulier uiterlijk op 14 mei 2020** schriftelijk overgemaakt te worden aan Leasinvest Real Estate Comm VA, hetzij per e-mail ([legal@leasinvest.be](mailto:legal@leasinvest.be)), hetzij per post (naar 2000 Antwerpen, Schermersstraat 42).

Om een geldige stem op afstand uit te brengen, dient u duidelijk de stemwijze of onthouding te vermelden voor elk agendapunt waar een voorstel tot besluit is voorzien.

---

Ondergetekende:

naam en voornaam / .....  
(vennootschaps)naam: .....

adres / zetel: .....  
.....

eigenaar van: ..... aandelen op naam, en/of  
eigenaar van: ..... gedematerialiseerde aandelen,  
van

vennootschapsnaam: **LEASINVEST REAL ESTATE Comm. VA (LRE)**

maatschappelijke zetel: Lenniksebaan 451, 1070 Anderlecht

ondernemingsnummer: 0436.323.915

Oefent zijn/haar recht uit om te stemmen t.a.v. de agendapunten van de gewone algemene vergadering die zal plaatsvinden

datum: **op maandag 18 mei 2020 om 16u**

plaats: **op de zetel van de statutaire zaakvoerder, te 2000 Antwerpen, Schermersstraat 42**

en stemt hierbij zoals hierna aangegeven.

## Gewone algemene vergadering van aandeelhouders van 18 mei 2020

### AGENDA EN VOORSTELLEN TOT BESLUIT

1. **Kennisname van het jaarverslag van de Zaakvoerder m.b.t. de statutaire en de geconsolideerde jaarrekening per 31 december 2019.**
2. **Kennisname van het verslag van de commissaris m.b.t. de statutaire en de geconsolideerde jaarrekening per 31 december 2019.**
3. **Goedkeuring van het remuneratieverslag m.b.t. het boekjaar afgesloten per 31 december 2019, dat een specifiek onderdeel vormt van het jaarverslag.**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering keurt het remuneratieverslag m.b.t. het boekjaar afgesloten per 31 december 2019 goed.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

4. **Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening afgesloten per 31 december 2019.**
5. **Goedkeuring van de statutaire jaarrekening afgesloten per 31 december 2019 en bestemming van het resultaat.**  
Voorstel tot besluit: de algemene vergadering keurt de statutaire jaarrekening per 31 december 2019 goed, inclusief de bestemming van het resultaat, zijnde 49.826.140 € te bestemmen als volgt:
  - 18.711.259 € toe te voegen aan de reserves;
  - 31.114.881 € uit te keren als dividend, met name een bruto-dividend van 5,25 € per aandeel en netto, vrij van roerende voorheffing van 30%, van 3,675 € per aandeel aan de 5.926.644 deelgerechtigde aandelen, tegen afgifte van coupon nr 25.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

6. **Kwijting aan de Zaakvoerder en aan de vaste vertegenwoordiger van de Zaakvoerder.**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering verleent bij afzonderlijke stemming kwijting aan de Zaakvoerder, evenals aan haar vaste vertegenwoordiger (de heer Michel Van Geyte) voor de uitoefening van hun opdracht gedurende het boekjaar 2019.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

7. **Kwijting aan de commissaris.**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering verleent kwijting aan de commissaris Ernst & Young Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door de heer Joeri Klaykens, voor de uitoefening van de controleopdracht gedurende het boekjaar 2019.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

- 8. Goedkeuring van de jaarrekening van de vennootschap "CARVER BV", opgeslorpt door de Vennootschap op 31 december 2019, voor het boekjaar afgesloten per 31 december 2019.**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering keurt de jaarrekening van de vennootschap "CARVER BV" goed voor het boekjaar afgesloten per 31 december 2019.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

- 9. Kwijting aan de bestuurders van de vennootschap "CARVER BV".**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering verleent kwijting aan de bestuurders van de vennootschap "CARVER BV" voor de uitoefening van hun mandaat gedurende het boekjaar afgesloten per 31 december 2019.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

- 10. Kwijting aan de commissaris van de vennootschap "CARVER BV".**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering verleent kwijting aan de commissaris van de vennootschap "CARVER BV" voor de uitoefening van zijn mandaat gedurende het boekjaar afgesloten per 31 december 2019.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

- 11. Goedkeuring van de jaarrekening van de vennootschap "NEIF MONTOYER BV", opgeslorpt door de Vennootschap op 31 december 2019, voor het boekjaar afgesloten per 31 december 2019.**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering keurt de jaarrekening van de vennootschap "NEIF MONTOYER BV" goed voor het boekjaar afgesloten per 31 december 2019.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

- 12. Kwijting aan de bestuurders van de vennootschap "NEIF MONTOYER BV".**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering verleent kwijting aan de bestuurders van de vennootschap "NEIF MONTOYER BV" voor de uitoefening van hun mandaat gedurende het boekjaar afgesloten per 31 december 2019.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

- 13. Kwijting aan de commissaris van de vennootschap "NEIF MONTOYER BV".**  
Voorstel tot besluit: De algemene vergadering verleent kwijting aan de commissaris van de vennootschap "NEIF MONTOYER BV" voor de uitoefening van zijn mandaat gedurende het boekjaar afgesloten per 31 december 2019.

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

**14. Goedkeuring van de bepalingen die rechten toekennen aan derden in geval van wijziging van controle**

Voorstel tot besluit: goedkeuring, overeenkomstig artikel 7:151 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en (oud) artikel 556 van het Wetboek van vennootschappen, van bepaalde clausules in de Engelstalige obligatielening die door de Vennootschap werd uitgegeven op 28 november 2019 met eindvervaldag per 28 november 2026 voor een bedrag van EUR 100.000.000 aan een vaste rentevoet van 1,95%. Deze clausules bepalen o.a.: "If a Change of Control occurs (a Put Redemption Event, where, for the definition of Change of Control Put Exercise Period, the relevant date is the date on which the Change of Control occurs), each Bondholder will be entitled to require the Issuer to redeem all or part of the Bonds of such Bondholder on the Change of Control Put Date at the Put Redemption Amount."

*Goedgekeurd*  *Verworpen*  *Onthouding*

**15. Varia**

\*\*\*

Dit formulier geldt tevens voor alle daaropvolgende vergaderingen die met dezelfde dagorde zouden worden gehouden omwille van het uitstel van de hiervoor genoemde gewone algemene vergadering.

Indien bijkomende agendapunten en/of nieuwe/alternatieve voorstellen tot besluit later op geldige wijze aan de agenda worden toegevoegd, zal de vennootschap een nieuw stemformulier ter beschikking stellen aan de aandeelhouders, dat is aangevuld met de bijkomende te behandelen onderwerpen en de bijhorende voorstellen tot besluit en/of de nieuwe/alternatieve voorstellen tot besluit. Stemformulieren die voorafgaandelijk zijn ontvangen, blijven geldig voor de onderwerpen waarvoor zij werden verleend onder voorbehoud van de toepasselijke wetgeving en de verdere verduidelijkingen in het stemformulier.

\* \* \*

**Dit formulier dient te worden ingevuld en getekend en uiterlijk op 14 mei 2020 te worden schriftelijk overgemaakt aan de vennootschap, hetzij per e-mail ([legal@leasinvest.be](mailto:legal@leasinvest.be)) of per post (naar 2000 Antwerpen, Schermersstraat 42).**

Gedaan te: .....

Op: ..... 2020

Handtekening

---

Naam: .....

Hoedanigheid (voor vennootschappen): .....